

ПРОТОКОЛ № 1/798 Д - 1

(рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе)

заседания комиссии по проведению торгов при продаже имущества, составляющего муниципальную казну, права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении земельных участков, или права на заключение договоров аренды земельных участков, а также публичных торгов, по продаже права заключения договора аренды сроком на 4 года 10 месяцев земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, р-н Ворошиловский, ул. Евдокимова, № 70б.

г. Ростов-на-Дону

«14» октября 2026 г.

Организатор аукциона: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону», в лице директора Шанько Александра Владимировича.

Способ продажи: аукцион в электронной форме.

Форма аукциона: открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Оператор электронной площадки: ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»

Сайт оператора электронной площадки: <https://etpgpb.ru>.

Решение уполномоченного органа: постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 22.09.2026 № 1174 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, р-н Ворошиловский, ул. Евдокимова, № 70б, для проектирования и строительства объекта общественного питания».

Состав комиссии (присутствовали):

Заместитель председателя комиссии	Шанько А.В.	- директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
Заместитель председателя комиссии	Черных С.А.	- заместитель директора Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
И.о. секретаря комиссии:	Платонова Л.С.	- начальник отдела договорных отношений по земле Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.

Члены комиссии:

Долгова О.В.	- директор муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону».
--------------	--

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок Претендентов на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды сроком на 4 года 10 месяцев земельного участка, площадью 0,0500 га, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, р-н Ворошиловский, ул. Евдокимова, № 70б, для проектирования и строительства объекта общественного питания.

1.1. Комиссия установила, что в период подачи заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на сайт Оператора электронной площадки поступили заявки следующих Претендентов:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
1	Катасонова Ирина Алексеевна	07.10.2026 10:31	Подана	243 295,65
2	Буряк Алексей Иванович	08.10.2026 11:16	Подана	243 295,65

1.2. В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: нет.

2. Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, Комиссия решила:

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих Заявителей:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
1	Катасонова Ирина Алексеевна	07.10.2026 10:31	Подана	243 295,65
2	Буряк Алексей Иванович	08.10.2026 11:16	Подана	243 295,65

2.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим Заявителям: нет

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

В соответствии с п. 9 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Заявители, признанные участниками аукциона, становятся участниками аукциона с даты подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол будет размещен на электронной площадке ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» и на официальном сайте - www.torgi.gov.ru и не позднее, чем на следующий день после дня его подписания.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

И.о. секретаря комиссии

Члены комиссии:

А.В. Шанько

С.А. Черных

Л.С. Платонова

О.В. Долгова